

**Piotr Kucharski**  
Radny Rady Miejskiej  
Tomaszowa Mazowieckiego



Tomaszów Mazowiecki, dnia 21 czerwca 2026 roku.

Szanowny Pan

**Marcin Witko**

Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

za pośrednictwem:

**Barbara Klatka**

Przewodnicząca Rady Miejskiej

BIURO  
RADY MIEJSKIEJ  
w Tomaszowie Maz.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Tomaszowa Mazowieckiego

Barbara Klatka

## INTERPELACJA

**w sprawie: konieczności pilnej nowelizacji Uchwały w sprawie „Regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowej na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki” w celu dostosowania jej do założeń ogólnokrajowego Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze” oraz rozszerzenia jej o komponent termomodernizacyjny.**

Działając na podstawie art. 24 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, składam interpelację w sprawie konieczności zaktualizowania, usprawnienia i rozszerzenia zapisów lokalnego programu dotacji celowej (zmienionego ostatnio projektem uchwały z dnia 4 kwietnia 2024 r.).

### Uzasadnienie i stan faktyczny:

Dotychczasowa treść miejskiego regulaminu ogranicza wsparcie wyłącznie do wymiany źródeł ciepła. Tymczasem, jak powszechnie wskazuje się w audytach energetycznych oraz założeniach programu krajowego „Czyste Powietrze”, sama wymiana pieca w nieocieplonym budynku (tzw. "wampirze energetycznym") drastycznie podnosi koszty jego późniejszej eksploatacji i mija się z celem ekologicznym. Wymiana źródła ciepła musi iść w parze z termomodernizacją.

Dla osób mniej zamożnych koszt wymiany stolarki okiennej i drzwiowej stanowi barierę nie do przejścia, co blokuje realizację bardziej ambitnych i efektywnych remontów w starym budownictwie na terenie Tomaszowa Mazowieckiego. Aby ułatwić mieszkańcom kompleksowe podejście do tematu ochrony powietrza, wnoszę o pilne przygotowanie projektu uchwały nowelizującej regulamin w następujących obszarach:

### **1. Elastyczny mechanizm przesunięcia środków na termomodernizację (§ 4 Regulaminu)**

W przypadku, gdy zakup i montaż nowego proekologicznego źródła ciepła okaże się tańszy niż maksymalna kwota należnej mieszkańcowi dotacji celowej z budżetu miasta, niewykorzystane środki nie powinny przepadać. Wnoszę o wprowadzenie do regulaminu następującego zapisu:

*„W sytuacji, gdy udokumentowany koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła jest niższy niż maksymalna kwota dotacji przysługująca Beneficjentowi na danym poziomie dofinansowania, w szczególności na ocieplenie przegród budowlanych lub modernizację instalacji c.o. i c.w.u.”*

### **2. Wprowadzenie dopłat do wymiany stolarki okiennej i drzwiowej (§ 4 ust. 2 Regulaminu)**

W celu przełamania barier finansowych u najmniej zamożnych mieszkańców, wnoszę o rozszerzenie katalogu kosztów kwalifikowanych o wymianę okien i drzwi zewnętrznych. Proponuję wprowadzenie trzech stałych kwot dopłat, ściśle powiązanych z progami dochodowymi określonymi w § 2 ust. 3 regulaminu:

- **Dla Podstawowego poziomu dofinansowania:** dodatkowa dopłata w wysokości **1 000,00 zł** na wymianę stolarki.
- **Dla Podwyższonego poziomu dofinansowania:** dodatkowa dopłata w wysokości **2 000,00 zł** na wymianę stolarki.
- **Dla Najwyższego poziomu dofinansowania:** dodatkowa dopłata w wysokości **6 000,00 zł** na wymianę stolarki.

Zastosowanie tak wyraźnej progresji (aż do 6 000 zł dla osób o najniższych dochodach) da realną szansę na uszczelnienie budynków tam, gdzie ubóstwo energetyczne jest największe.

### **3. Aktualizacja progów dochodowych (§ 2 ust. 3 Regulaminu)**

Wnoszę o urealnienie progów dochodowych i dostosowanie ich do wymogów programu krajowego w 2026 roku poprzez wprowadzenie zapisu o charakterze dynamicznym:

*„Intensywność dofinansowania odnosi się do kosztów kwalifikowanych z uwzględnieniem progów dochodowych beneficjenta”.*

W przypadku braku zgody na zapis dynamiczny, wnoszę o podniesienie dotychczasowych progów w § 2 ust. 3 pkt 2 i 3:

- **Poziom podwyższony (pkt 2):** zmiana z 1 894 zł na **2 250 zł** (gosp. wieloosobowe) oraz z 2 651 zł na **3 150 zł** (gosp. jednoosobowe).
- **Poziom najwyższy (pkt 3):** zmiana z 1 090 zł na **1 300 zł** (gosp. wieloosobowe) oraz z 1 526 zł na **1 800 zł** (gosp. jednoosobowe).

#### 4. **Zabezpieczenie finansowania podatku VAT (Koszty BRUTTO - § 4 ust. 4 i 5)**

Ponieważ program krajowy „Czyste Powietrze” dla najwyższego poziomu wsparcia pokrywa 100% kosztów wyłącznie w kwotach netto, podatek VAT blokuje inwestycje u najuboższych. Wnoszę o zmianę zapisu w § 4 ust. 4 na następujący:

*„Przedsięwzięcie realizowane przez Wnioskodawcę w ramach niniejszego programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, przy czym łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie z różnych źródeł (tj. Rządowego Programu „Czyste Powietrze” lub „Ciepłe Mieszkanie” oraz budżetu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki).” nie może przekroczyć 100% poniesionych nakładów w ujęciu kwoty brutto (z podatkiem VAT)”.*

#### 5. **Wprowadzenie instytucji "Asystenta / Operatora" dla Najwyższego Poziomu Wsparcia (§ 7)**

Aby chronić najuboższych mieszkańców przed nieuczciwymi firmami wykonawczymi oraz zapewnić prawidłowość montażu finansowego, wnoszę o dodanie zapisu:

*„W przypadku ubiegania się o najwyższy poziom dofinansowania, warunkiem koniecznym do zatwierdzenia wniosku i podpisania umowy dotacji jest procedowanie wniosku przez asystenta (pracownika gminy), działającego w porozumieniu z Urzędem Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.”*

Wprowadzenie powyższych poprawek pozwoli stworzyć spójny, bezpieczny i przede wszystkim skuteczny społecznie mechanizm walki z niską emisją i ubóstwem energetycznym w naszym mieście.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym, oczekuję odpowiedzi na niniejszą interpelację w terminie 14 dni.

Z wyrazami szacunku



**Piotr Kucharski**

Radny Rady Miejskiej



PODPIS ZAUFANY

PIOTR  
**KUCHARSKI**  
21.06.2026 17:52:54 GMT+0200  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

