

Tomaszów Mazowiecki, dn. 4 marca 2025 roku

Radna Marta Lublin

12.03.25

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego
Klatka
Barbara Klatka

[Signature]
Przewodnicząca
Rady Miejskiej
w Tomaszowie Maz.
11.03.2025r.
(138)

Pani

Barbara Klatka

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Tomaszowa Mazowieckiego

Znak: WAK.0003.31.2025

Znak: WAK.0003.106.2024

W odpowiedzi na interpelację Pani Marty Lublin Radnej Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego, złożoną w dniu 25 lutego 2025 roku oraz zapytanie Pani Radnej, przesłane drogą email do Biura Rady Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 13 grudnia 2024 roku, dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na lata 2025-2027 planowanych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Tomaszowa Mazowieckiego na lata 2025-2040, przedstawiam poniżej wykaz działek wraz z prognozowanymi kwotami:

PROGNOZOWANE KWOTY

ROK 2025

1. UL. KRUCZA - KOŁŁĄTAJA (DZ. 402/4 OBR.8) Z UDZIAŁEM W DRODZE DOJAZDOWEJ	120 000,00 zł
2. UL. KRUCZA - KOŁŁĄTAJA (DZ. 406/5,405/4 OBR.8) Z UDZIAŁEM W DRODZE DOJAZDOWEJ	125 000,00 zł
3. UL. ANNY 15 (DZ. 684 OBR.21)	220 000,00 zł
4. UL. PRZYRODNICZA 14 (DZ. 233 OBR. 24)	480 000,00 zł
5. UL. PARKOWA (DZ. 1121/2 OBR. 13)	100 000,00 zł
6. UL. JANA (DZ. 346/18 , 346/17 OBR.21)	52 000,00 zł
7. UL. JANA (DZ. 346/14 OBR. 21)	58 500,00 zł
8. UL. EDWARDA-CELINY (DZ. 804/9 OBR. 21)	161 268,29 zł
9. UL. EDWARDA-CELINY(DZ. 804/7, 599/3 OBR. 21)	137 400,00 zł
10. UL. EDWARDA-CELINY (DZ. 547/3 OBR. 21)	73 902,44 zł
11. UL. EDWARDA-CELINY (DZ. 547/4 OBR. 21)	75 544,72 zł
12. UL. EDWARDA-CELINY (DZ. 854/2 OBR. 21)	86 219,00 zł



13. UL. EDWARDA-CELINY (DZ. 854/1 OBR. 21)	87 861,79 zł
14. UL. DĘBOWA 9 (DZ. 84 OBR. 4)	50 400,00 zł
15. UL. MIRECKIEGO 62 (DZ. 120/2 OBR. 13)	230 000,00 zł
16. Ul. Warszawska 29-31 (dz. 213 obr.9)	1 400 000,00 zł
17. Ul. Ugaj (DZ. 259/1 i 260/3 obr. 7)	60 000,00 zł
18. Ul. Przędzalniana 35 (dz. 230 obr. 11)	70 000,00 zł
19. Ul. Grota Roweckiego/Niemcewicza (dz. 338,345/1, 351 obr. 8)	900 000,00 zł
20. SPRZEDAŻ MIESZKAŃ	200 000,00 zł
RAZEM:	4 688 096,24 zł

PROGNOZOWANE KWOTY

ROK 2026

1. 5 ha - Kompleks zlokalizowany jest bezpośrednio w sąsiedztwie trasy S8, w północno-zachodniej części miasta Tomaszowa Mazowieckiego obręb geodezyjny 10, który zostanie przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług	15 000 000,00 zł
2. SPRZEDAŻ MIESZKAŃ	200 000,00 zł
RAZEM:	15 200 000,00 zł

ROK 2027

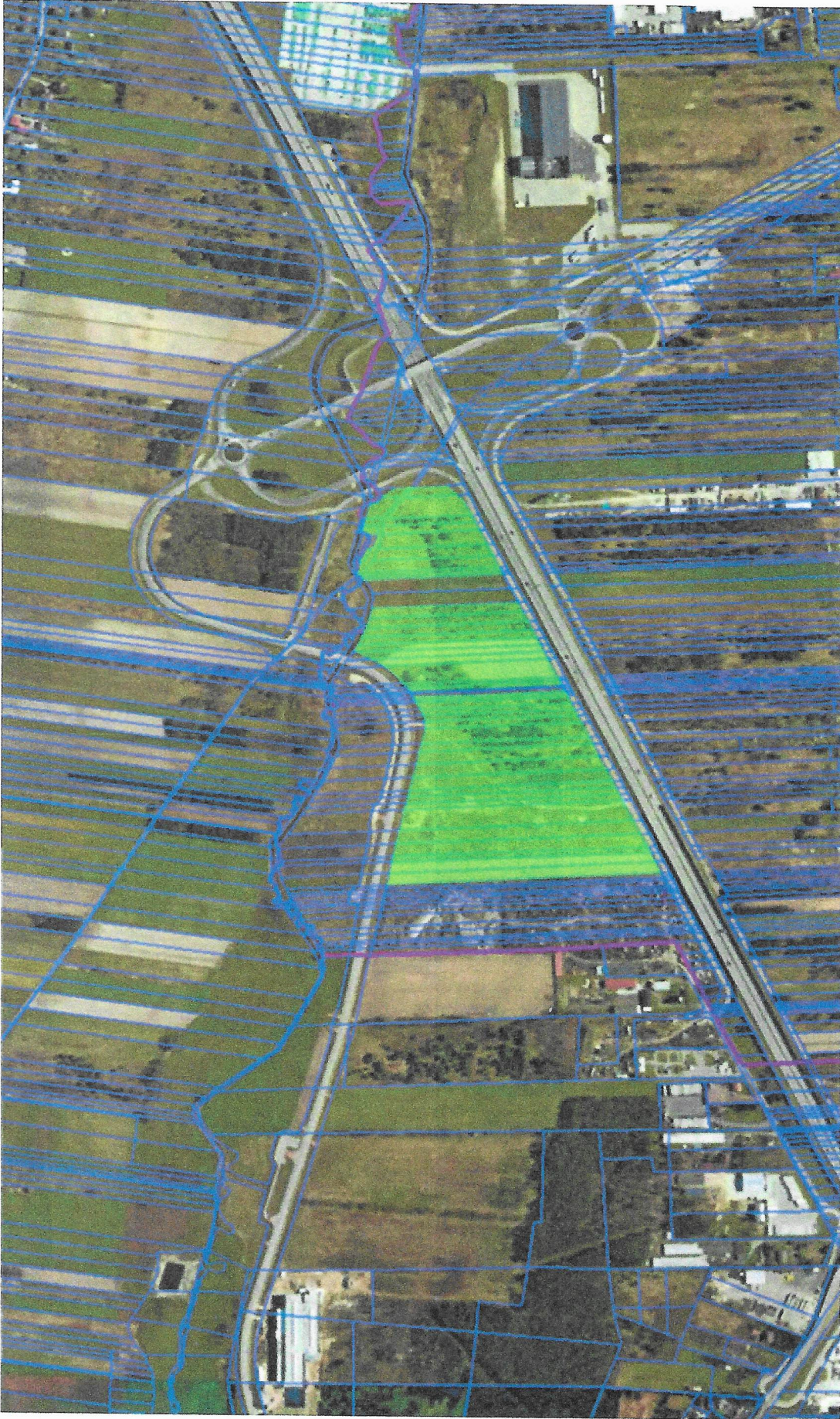
1. 5 ha - Kompleks zlokalizowany jest bezpośrednio w sąsiedztwie trasy S8, w północno-zachodniej części miasta Tomaszowa Mazowieckiego obręb geodezyjny 10, który zostanie przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług	15 000 000,00 zł
2. SPRZEDAŻ MIESZKAŃ	200 000,00 zł
RAZEM:	15 200 000,00 zł



Dla planowanej sprzedaży na lata 2026 i 2027 przeznaczone są działki, znajdujące się w trzech kompleksach działek ograniczonych od zachodu i od wschodu następującymi numerami działek: 10-43/5 do 10-63/5; 10-66/5 do 10-75/2; 10-78/2 do 10-86/2. Kompleksy działek są przedstawione na załączniku graficznym, oznaczone kolorem zielonym.

Ponadto należy podkreślić, iż wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego dokonywane są po podjęciu przez Radę Miejską Tomaszowa Mazowieckiego decyzji o sprzedaży.

PREZYDENT MIASTA
Marcin Witko



DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Mierzącościami

Adelaide Korb