

Tomaszów Mazowiecki, dn. 22 listopada 2024 roku

678
BIURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.
24. 11. 2024
Jem

Radna Ewa Radziejewicz

27. 11. 24

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego
Barbara Klatka

Pani

Barbara Klatka

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Tomaszowa Mazowieckiego

Znak: WAK.0003.52.2024

W odpowiedzi na interpelację Pani Ewy Radziejewicz, Radnej Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego, złożoną w dniu 25 lipca 2024 roku, dotyczącą poszerzenia ulicy Strzeleckiej w Tomaszowie Mazowieckim, informuję, iż na odcinku od Ronda imienia Bogusława Drozdowskiego do posesji nr 27 (naprzeciwko wjazdu na parking przy sklepie Biedronka od strony ronda) ulica Strzelecka stanowi własność Powiatu Tomaszowskiego i zarządzana jest przez Zarząd Dróg Powiatowych w Tomaszowie Mazowieckim.

Odnosząc się do problemu wskazanego w interpelacji pragnę wskazać, iż wykonanie zatoki postojowej na wysokości sklepu musiałoby się wiązać ze zmianą lokalizacji chodnika a tym samym ingerencją w działkę będącą w użytkowaniu wieczystym, na której znajduje się sklep Biedronka. Użytkownikami wieczystymi są osoby prywatne. Obecny pas drogowy, nie pozwala na jednoczesne umieszczenie w nim chodnika i zatoki postojowej. Oczywiście istnieje możliwość odpłatnego przejęcia części terenu wspomnianej działki i wykonania na nim chodnika, co pozwoli wykonać zatokę postojową. Wiązać się to będzie jednak z podziałem nieruchomości działki, wykonaniem operatu szacującego wartość przejmowanego gruntu, wykonaniem projektu, wypłatą odszkodowania dla użytkowników wieczystych oraz realizacją inwestycji. Po zakończeniu długotrwałego procesu wygenerowanych zostanie maksymalnie 5 miejsc postojowych. Biorąc pod uwagę relatywnie niewiele miejsc w zatoce postojowej wzdłuż ulicy Strzeleckiej należy rozważyć wykonanie miejsc postojowych na działce miejskiej



nr 661/2 znajdującej się naprzeciwko strefy dostaw do sklepu. Działka ta ma charakter drogowy, a po odpowiednim jej zagospodarowaniu możliwe jest wygenerowanie znacznie większej ilości miejsc postojowych. Oczywiście wymaga to opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania niezbędnych zgód i decyzji pozwalających na wykonanie inwestycji.

Rozważenia wymaga jednak to, czy samorząd winien wykonywać infrastrukturę postojową dla klientów sklepu, czy jednak właściciel budynku lub operator sklepu powinni zapewnić właściwe warunki dla swoich klientów, na terenie użytkowanej nieruchomości. Z analizy sposobu zagospodarowania działki, na której znajduje się sklep wynika, iż co najmniej tyle samo miejsc postojowych, co w przypadku wykonania zatoki postojowej wzdłuż ulicy Strzeleckiej, możliwe jest do wykonania poprzez właściwe zagospodarowanie nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA



Marcin Witko

preluzora. 24.11.2024

